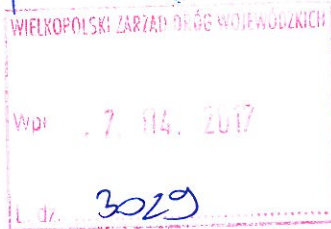




WOJEWODA WIELKOPOLSKI

IR-V.7840.26.2017.2

p. Superbol 10.4.17



LIR1

7.04.17 21

Poznań, 2017-04-06

WZOW-WD. 5320.7/17

## DECYZJA NR 85/17

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 i art. 82 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r., poz. 290 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 23 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 23 stycznia 2017 r. (data wpływu 1 lutego 2017 r.),

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę**

dla:

**Wielkopolskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Poznaniu**

**ul. Wilczak 51, 61-623 Poznań**

obejmujące:

**„Budowę sieci kanalizacji deszczowej wraz z przyłączeniami w ciągu drogi wojewódzkiej nr 471 w m. Lisków wraz z odtworzeniem nawierzchni jezdni i chodników”,**

zlokalizowaną w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 471, na nieruchomości oznaczonej według ewidencji gruntów i budynków jako działka o nr ewid.: **554, obręb 0007 Lisków, jednostka ewidencyjna 300796\_2 Lisków,**

w zakresie niniejszego postępowania obejmującym w szczególności – budowę sieci kanalizacji deszczowej grawitacyjnej Ø 400 o długości 541 m oraz Ø 315 o długości 598 m, przykanalików (Ø 160) o łącznej długości 217,5 m oraz studni kanalizacyjnych DN 1000, studni wpustów ulicznych DN 500 i osadnika, a także odtworzenie pełnej szerokości warstwy ścieralnej drogi, wymianę obustronnych chodników z ściekami, pełną konstrukcję nawierzchni w miejscu umieszczonej sieci kanalizacji deszczowej i odtworzenie terenów zielonych

projekt budowlany pn.: „Budowa sieci kanalizacji deszczowej wraz z przyłączeniami w ciągu drogi wojewódzkiej nr 471 w miejscowości Lisków”, którego autorami w poszczególnych branżach są:

branża sanitarna, opracowany w listopadzie 2016 r.: mgr inż. Iwona Dąbrowska, posiadająca uprawnienia budowlane nr ewid. GP.115/7346/II/35/91 do projektowania oraz kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjno-inżynierskiej, w zakresie sieci sanitarnych obejmujących sieci wodociągowe kanalizacyjne i ciepłne uzbrojenie terenu, członek Wielkopolskiej OIIB wpisany pod nr ewid.: WKP/IS/0728/01,

branża drogowa, opracowany w grudniu 2016 r.: mgr inż. Bartosz Urbaniak, posiadający uprawnienia budowlane nr ewid. WKP/0099/PWOD/10 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności: drogowej, członek Wielkopolskiej OIIB wpisany pod nr ewid.: WKP/BD/0408/10

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
    - budowę należy prowadzić zgodnie z warunkami pozwolenia, zatwierdzonym projektem budowlanym i obowiązującymi przepisami w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia oraz zapewnić dojście i dojazd do działek, budynków i urządzeń z nimi związanych w trakcie wykonywania robót,
    - przed przystąpieniem do robót oraz w trakcie ich wykonywania należy przestrzegać i spełniać warunki oraz wymogi zawarte w opiniach, uzgodnieniach i decyzjach organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany,
    - geodezyjne wyznaczenie obiektu oraz wykonanie inwentaryzacji powykonawczej należy powierzyć uprawnionemu geodecie,
    - elementy obiektów budowlanych, ulegające zakryciu, podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem;
  2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:  
 obiekty tymczasowe postawione na czas budowy mogą być użytkowane nie dłużej niż 30 dni od daty zawiadomienia o zakończeniu budowy;
  3. Terminy rozbiórek:
    - istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania – nie dotyczy,
    - tymczasowych obiektów budowlanych – 30 dni od daty zawiadomienia o zakończeniu robót;
  4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: nie dotyczy  
 inwestor jest zobowiązany zapewnić nadzór inwestorski w odpowiedniej specjalności, zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 14 b, rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy realizacji, których jest wymagane ustawienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001r., Nr 138, poz. 1554);
  5. Kierownik budowy jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić w widocznym miejscu tablicę informacyjną zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. 2002 r. Nr 108, poz. 953 ze zm.);
  6. Szczegółowe warunki w zakresie ochrony środowiska:  
 w trakcie prac budowlanych inwestor jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych poprzez wykorzystywanie i przekształcanie wymienionych elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to objęte zatwierdzonym projektem budowlanym, wymogami uzgodnień i decyzji organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany,
- wynikających z treści art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz art. 75 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2016 r., poz. 672 ze zm.).

## UZASADNIENIE

W dniu 1 lutego 2017 r. inwestor – Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Poznaniu, ul. Wilczak 51, 61-623 Poznań, złożył wniosek o wydanie decyzji pozwolenia na budowę dla inwestycji pn.: „Budowę sieci kanalizacji deszczowej wraz z przyłączeniami w ciągu drogi wojewódzkiej nr 471 w m. Lisków wraz z odtworzeniem nawierzchni jezdni i chodników”, uzupełniony w dniu 24 lutego 2017 r. (data wpływu).

Zgodnie z art. 33 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, złożony wniosek po uzupełnieniach i zmianach zawierał:

- cztery egzemplarze projektu budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami wymaganymi przepisami szczególnymi oraz zaświadczeniami, o których mowa w art. 12 ust. 7 ww. ustawy, aktualnymi na dzień opracowania projektu,
- oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- ostateczną decyzję nr 2 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydaną przez Wójta Gminy Lisków z dnia 17 listopada 2016 r. (znak: ROI.6733.2.2016),

Stronami niniejszego postępowania w sprawie pozwolenia na budowę, zgodnie z art. 28 ust. 2 ustawy Prawo budowlane są: inwestor oraz właściciele, użytkownicy wieczystości lub zarządcy nieruchomości znajdujących się w obszarze oddziaływania obiektu.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy Prawo budowlane, mieści się w granicach działek, na których zlokalizowano obiekt.

Organ pismem z dnia 2 marca 2017 r., na podstawie art. 61 § 4 k.p.a. zawiadomił strony postępowania o jego wszczęciu oraz zgodnie z art. 10 k.p.a. poinformował o możliwości zapoznania się z aktami sprawy i wypowiedzenia co do zebranych w sprawie dowodów i materiałów w terminie 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia. We wskazanym terminie strony nie wniosły uwag i zastrzeżeń.

Zakres niniejszej decyzji zgodnie z właściwością Wojewody jako organu I instancji określoną w art. 82 ust. 3 pkt 3 oraz złożonym wnioskiem ogranicza się do zatwierdzenia projektu budowlanego zabudowy w pasie drogowym drogi wojewódzkiej 471 na działce wyszczególnionej w sentencji decyzji.

W wyniku przeprowadzonej analizy projektu budowlanego stwierdza się jego zgodność z ww. decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Planowane przedsięwzięcie objęte niniejszym pozwoleniem na budowę, nie jest zaliczane do przedsięwzięć, o których mowa w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2016, poz. 71.), w związku z czym nie podlega szczególnym uwarunkowaniom wynikającym z ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2016r., poz. 353 ze zm.).

Na podstawie art. 96 ust. 1 i 2 ww. ustawy rozważono czy planowane przedsięwzięcie może potencjalnie znacząco oddziaływać na obszary Natura 2000. Ze względu na charakter inwestycji oraz ich lokalizację poza obszarem Natura 2000, uznano, że prace budowlane wskazane w projekcie budowlanym nie będą negatywnie oddziaływać na środowisko i nie spowodują pogorszenia obszarów chronionych.

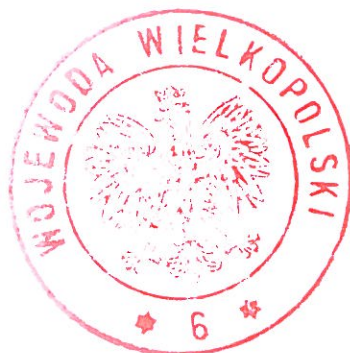
Mając powyższe na uwadze należy wskazać, iż inwestor spełnił wymogi formalne określone w art. 33 ust. 2 Prawa budowlanego. Ponadto zgodnie z art. 35 ust. 1 Prawa budowlanego stwierdzono, że spełnione zostały wszystkie warunki wydania pozwolenia na budowę określone w art. 32 ust. 1 i 4 oraz art. 34 ust. 1, 2 i 3 tej ustawy. W związku z powyższym, działając zgodnie z art. 4 i 28 ww. ustawy, na podstawie art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 Prawa budowlanego należało orzec jak w sentencji.



**Od decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.**

**ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPLATY SKARBOWEJ:**

Nie podlega opłacie skarbowej. Podstawa prawna – art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. – o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 1827 j.t.).



z up. Wojewody Wielkopolskiego

*Jacek Wróblewski*  
Kierownik Oddziału  
Wydział Infrastruktury i Rolnictwa

Otrzymują (strony postępowania):

- 1) Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich  
w Poznaniu  
ul. Wilczak 51  
61-623 Poznań  
+ 2 egz. projektu budowlanego
- 2) aa + 1 egz. projektu budowlanego

Do wiadomości:

- 1) Wójt Gminy Lisków  
ul. ks. Wacława Blizińskiego 56  
62-850 Lisków
- 2) Wielkopolski Wojewódzki Inspektor  
Nadzoru Budowlanego  
al. Niepodległości 16/18 61-713 Poznań  
+ 1 egz. projektu budowlanego
- 3) Urząd Gminy w Liskowie  
(informacja podatkowa)  
ul. ks. Wacława Blizińskiego 56  
62-850 Lisków

**POUCZENIE:**

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie

na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX -XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

Niniejsza decyzja jest ostateczna

z dniem: 21.04.2017

Poznań, dnia: 22.04.2017

Starszy specjalista  
  
 Maria Lissoń

